

Dužnik Stečajna masa iza HOMOGEN GRADNJA d. o. o. u stečaju, Zagreb,
Pavlenski put 5, OIB: 81366609315,

Zagreb, 08.11.2022.

Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Dr.I. Lebovića 42
Na posl. br: St-391/2022

Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika
Stečajna masa iza HOMOGEN GRADNJA d. o. o. u stečaju i njegovim uzrocima
Opće ispitno ročište 24. studenog 2022.g.

I. UVOD

Trgovački sud u Bjelovaru rješenjem broj 7 St-591/2017 od 13. srpnja 2022. godine odredio je nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika HOMOGEN GRADNJA d.o.o. Zagreb, Anina 55, OIB: 82411386562..

Rješenje je objavljeno istog dana na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda.

Stečajnoj masi iza HOMOGEN GRADNJA d. o. o. u stečaju. dana 24. kolovoza 2022. godine dodijeljen je novi osobni identifikacijski broj i to OIB: 81366609315

Provedba upisa Stečajna masa iza HOMOGEN GRADNJA d. o. o u stečaju,
Zagreb, Pavlenski put 5, u sudskom registru temeljem rješenja broj Tt-22/37388-2 od 24. kolovoza 2022. godine.

**II. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA OD OTVARANJA
STEČAJNOG POSTUPKA**

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzete su slijedeće aktivnosti

U tijeku ovog stečajnog postupka od dana otvaranja pa do izrade ovog izvješća 08.11.2022. izvršene su sljedeće radnje:

- Pečati. Izrađen je pečat
- Promjene pri nadležnim tijelima. Dodijeljen je novi OIB: 81366609315, potvrda o osobnom identifikacijskom broju od 24.08.2022. godine. Stečajna masa iza HOMOGEN GRADNJA d. o. o d. o. o. u stečaju, sa sjedištem Zagreb, Pavlenski put 5, upisana je u sudski registar, registarski uložak s MBS 081459402, rješenje Tt-22/37388-2 od 24. kolovoza 2022.

- Poslovni računi. Nije otvoren poslovni račun iz razloga smanjivanja troškova postupka jer nema sredstava za otvaranje i vođenje istog te će se otvoriti u trenutku kad nastupi potreba za istim što znači da nema prometa po računu.
- Nije preuzeta dokumentacija od strane bivšeg zakonskog zastupnika vezana uz poslovanje društva.
- Tvrtki Capital Media d.o.o. Karlovac, B. Šuleka 11, OIB: 65048843011, povjereni su poslovi obavljanja knjigovodstvenih i financijskih poslova za vrijeme nastavka stečajnog postupka.
- Utvrđen je popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221 Stečajnog zakona i sačinjen je pregled imovine i obveza sukladno članku 223. Stečajnog zakona
- Izrađen je popis vjerovnika sukladno članku 222. Stečajnog zakona
- Izrađena je početna stečajna bilanca
- Sastavljena je tablica tražbina vjerovnika po isplatnim redovima (I. i II. Višeg isplatnog reda)

III. RADNICI I UGOVORI O RADU

U trenutku nastupa pravnih posljedica nastavka stečajnog postupka u društvu nema zaposlenih.

IV. IMOVINA I OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

1. Imovina

Pokretnine:

Uvidom u evidenciju MUP-a utvrdio sam da je stečajni dužnik evidentiran kao vlasnik vozila:

- Seat Inca Van godina proizvodnje 2003 reg oznake ZG7183AP, vozilo odjavljeno 23.11.2018 godine
- Citroen Jumpy godina proizvodnje 2004 reg oznake ZG1248FG, vozilo odjavljeno 21.11.2017 godine

Do trenutka pisanja ovog izvješća nisam uspio doći do bilo kakvog saznanja gdje bi se predmetna vozila nalazila. Isto tako treba uzeti u obzir da se radi o vozilima starost 18 i 19 godina i da vjerojatno nemaju značajnu tržišnu vrijednost.

Nekretnine:

Homogen gradnja d.o.o. nije upisana kao vlasnik nekretnine upisane u zk. ul. br. 1891 k.o. Sveti Petar u Šumi za što se prilaže izvadak iz zk.

Nastavno na eventualno vlasništvo nekretnine upisane u zk. ul. br. 12117 k.o. Virovitica, predmetni zk. uložak je ukinut i u postupku je osnivanje novog zk te nije bilo moguće u ovom trenutku utvrditi vlasništvo i stanje predmetne nekretnine, prilog zk. izvadak.

2. Obveze

Obveze stečajnog dužnika bit će iskazane u tablici vjerovnika i tablici ispitanih tražbina. Prema stanju na dan sastavljanja ovog izvješća ukupno prijavljene tražbine I i II višeg isplatnog reda iznose 27.883.406,12 kn /3.700.763,97 eur.
(I viši isplatni red 4.577,83 kn/ 607,58eur i II viši isplatni red 27.878.828,,29 kn/3.700.156,39 eur)

Nema prijava Razlučnog prava.

Nema prijava Izlučnog prava.

V. SUDSKI I OSTALI POSTUPCI PRED NADLEŽNIM TIJELIMA

Stečajni dužnik prema dostupnoj dokumentaciji i sadašnjem stanju stvari nema sudske postupke u tijeku.

VI. PREGLED TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Pregled troškova iskazan je na bazi procjene predviđenog trajanja stečajnog postupka od šest mjeseci i načina unovčenja stečajne mase.

PREDVIDIVI TROŠKOVI	
Nagrada stečajnom upravitelju (otvoreni stečajni postupak), bruto 2	
prema Uredbi,	
Naknada stvarnih troškova stečajnog upravitelja u otvorenom	2.000,00kn
stečajnom postupku, procjena	
Knjigovodstvene usluge (12 mjeseci x 625,00 kn)	7.500,00kn
Otvaranje i vođenje poslovnog računa (6 mjeseci)	600,00 kn
Ostali nespomenuti troškovi (pristojbe, naknade, uredski materijal,	5.000,00kn
poštarina, izrada GFI-POD, arhiviranje)	
UKUPNO 15.100,00 kn	

VII. ZAKLJUČAK

U do sada provedenom nastavku stečajnog postupka utvrđeno je da dužnik nema imovinu iz koje se mogu namiriti vjerovnici.

VII. PRIJEDLOZI ODLUKA

Predlažem da skupština vjerovnika na današnjem ročištu donesu slijedeće odluke:

1. Prihvaćaju se u cijelosti Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
2. Davanje odobrenja na predračun troškova stečajnog postupka.
3. Kako do ove faze stečajnog postupka nije utvrđena imovina koja bi bila predmet unovčenja u ovom stečajnom postupku stečajni upravitelj predlaže obustavu i zaključenje ovog stečajnog postupka

STEČAJNI UPRAVITELJ:
Goran Brozović